

# Platz zum Wohlfühlen

## Klotzsche



Sächsische  
**WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT**  
Dresden eG

### Grüner Weg 19

Zimmer:	3,0
Etage:	4
Wohnfläche:	65,32 m²
Kaltmiete:	450,70 €
Nebenkosten:	217,90 €
Gesamtmieta:	668,60 €
Verfügbar ab:	16.01.2026
Anteile:	1.500,00 €
	zzgl. 50,00 € Beitrittsgebühr

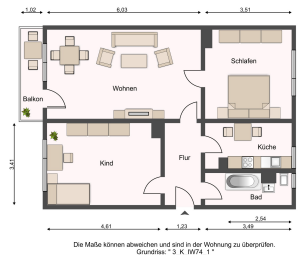


### Stadtteilinfo

Klotzsche ist ein weitläufiges Wohngebiet mit grünen Innenhöfen in Stadtrandlage im Dresdner Norden. Das große Waldgebiet "Dresdner Heide", welches unmittelbar an Klotzsche angrenzt, bietet vielfältige Möglichkeiten für Erholung und Freizeitaktivitäten. Den Stadtteil zeichnet eine sehr gute Anbindung an den städtischen Nahverkehr, sowie Flughafen und Autobahn aus. Außerdem befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und Ärzte in unmittelbarer Umgebung.

### Ausstattung

Wohnung:	Balkon
	Bad mit Wanne
Heizungsart:	Fernwärme
Sonstiges:	Mieterkeller



Die Maße können abweichen und sind in der Wohnung zu überprüfen.

## Kontakt

Vermietungszentrum Fechnerstraße 15, 01139 Dresden

Telefon: 0351 272 151 100  
Handy: 0151 14 51 75 27

wohnen@swg-dresden.de  
[www.swg-dresden.de](http://www.swg-dresden.de)