

# Platz zum Wohlfühlen

## Seevorstadt Ost



Sächsische  
**WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT**  
Dresden eG

### Mosczynskystraße 9

Zimmer:	3,0
Etage:	4
Wohnfläche:	61,38 m <sup>2</sup>
Kaltmiete:	448,08 €
Nebenkosten:	222,89 €
Gesamtmiete:	670,97 €
Verfügbar ab:	01.12.2024
Anteile:	1.500,00 € zzgl. 50,00 € Beitrittsgebühr

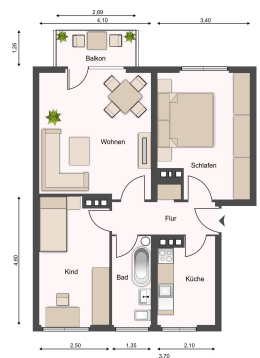


### Stadtteilinfo

Die zentrale Lage, zwischen der innerstädtischen Parkanlage "Großer Garten" und Hauptbahnhof, macht die Seevorstadt Ost zu einem beliebten Wohngebiet in Dresden. In nur wenigen Gehminuten erreicht man die historische Altstadt mit einer großen Vielfalt an Unterhaltungs-, Kultur- und Einkaufsmöglichkeiten. Zur Erholung dienen die beiden großen Grünanlagen Blüherpark und Großer Garten sowie das hier gelegene Georg-Arnhold-Bad. Die Anbindung an den öffentlichen Nah- und Fernverkehr ist optimal. Schulen, Kindergärten und Ärzte befinden sich in unmittelbarer Umgebung.

### Ausstattung

Wohnung:	Balkon Bad mit Wanne und Fenster
Heizungsart:	Fernwärme
Sonstiges:	Mieterkeller



Die Maße können abweichen und sind in der Wohnung zu überprüfen.  
Grundriss: 19-0208/0012

Die Maße können abweichen und sind in der Wohnung zu überprüfen.

### Kontakt

Vermietungszentrum Fechnerstraße 15, 01139 Dresden

Telefon: 0351 272 151 100  
Handy: 0151 14 51 75 11

wohnen@swg-dresden.de  
[www.swg-dresden.de](http://www.swg-dresden.de)